

Община Пловдив
г-н. Стефан Стамболов 1
N: 22 ПОБС-595
от 14.12.2022 16:28
Проверка на plovdiv.bg
Код : IJ0325CCA84

Общински съвет - Пловдив
Вх.№ 12 XI - 634
14.12.2022г.

До

Общински съвет –Пловдив

Предложение от Стефан Стоянов заместник кмет по „Образование и бизнес развитие“

Относно: Определяне на участник, спечелил публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на недвижим имот – публична общинска собственост, находящ се в гр. Пловдив, ул.“Явор“ 31 за извършване на дейности по организиране и осъществяване на ученическо столово хранене.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение № 171, взето с протокол № 15/267.05.2010г. последно изменено и допълнено с Решение № 214, взето с протокол № 15/16.06.2011г. на Общински съвет – Пловдив се предоставя за управление от общинските училища на територията на гр. Пловдив материалната база, която ползват и се делегират права на директорите на училищата да реализират собствени приходи.

В изпълнение на Решение N 46, взето с протокол N 4 от 24.02.2022 г., доп. и изм. с Решение N 265, взето с Протокол N 12 от 23.06.2022 г. на Общински съвет Пловдив, с което на основание чл. 8, ал. 1 и ал. 9 от Закона за общинската собственост, чл. 4, ал. 1, ал. 7 от НРПУРОИ и във връзка със Стратегия за управление на общинската собственост за периода 2020 – 2023 г. на Община Пловдив, с което е приета Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г. е организиран и проведен публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 5 години на недвижим имот публична общинска собственост, находящ се на адрес: гр. Пловдив, ул. “Явор” № 31, с площ от 419,67 кв.

Съгласно разпоредбите на чл. 130, ал. 1 от НРПУРОИ е необходимо Общински съвет Пловдив със свое решение да определи спечелилия конкурса участник.

Със заповед № РД -10-60/ 20.09.2022г. на директора на СУ „Св. св. Кирил и Методий“ гр. Пловдив е назначена комисия, която да проведе публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 5 години на недвижим имот публична общинска собственост, находящ се на адрес: гр. Пловдив, ул. “Явор“ № 31, с площ от 419,67 кв. м., състоящ се от столова, кухненски блок, обособено място за бърза закуска и напитки, склад, санитарно място с умивалник.

На 26.09.2022г. и на 12.10.2022г. комисията е провела заседания, на които е приела и одобрила конкурсните условия и документацията, за което са съставени протоколи.

Конкурсната документация е съгласувана с директор на Дирекция „Правно-нормативно обслужване“ на община Пловдив и е утвърдена от директора на училището.

Обявата за конкурса е публикувана в един национален ежедневник „България днес“ и в един местен ежедневник „Марица“ на 29.10.2022г., на електронната страница на училището, на електронната страница на Община Пловдив, както и на информационните табла за обяви на Община Пловдив. Обявата съдържа необходимата информация за предмета, цената на книгата, размера на депозитната вноса, началната наемна цена, дата и място на провеждане на конкурса, адрес и телефон за информация и др.данни съгласно разпоредбите на НРПУРОИ.

На 09.11.2022г.в СУ“Св. св. Кирил и Методий“ с адрес гр. Пловдив, ул.“Явор“ № 31, е проведено заседанието на комисията на което са присъствали представители на участниците подали заявления за участие. В определения срок за подаване на заявления за участие в конкурса 08.11.2022г. са постъпили два броя заявления за участие.

Комисията е извършила проверка относно редовността и пълнотата на представените документи от „РОЯЛ ФУУД 65“ ЕООД и „Джое Кетъринг“ ЕООД. Комисията е установила, че всички представени от кандидата „РОЯЛ ФУУД 65“ ЕООД документи са редовни и отговарят на изискванията на конкурсната документация и е регистрирала за участие участника „РОЯЛ ФУУД 65“ ЕООД.

Комисията е установила, че кандидатът „Джое кетъринг“ ЕООД не е представил всички необходими документи. Комисията е взела решение на основание чл. 125,т.1 от НРПУРОИ да не допусне и да не регистрира за участие в конкурса кандидата „Джое кетъринг“ ЕООД.

В закрито заседание комисията е продължила своята работа по оценяване и класиране на регистрираната оферта. Комисията е разгледала предложението на „РОЯЛ ФУУД 65“ ЕООД и установила, че в предложението на участника „Роял Фууд 65“ ЕООД се съдържат предложения по всички критерий съгласно утвърдената методика за оценка.Комисията е решила да класира на първо място „РОЯЛ ФУУД 65“ ЕООД с ЕИК: 201898564, със седалище и адрес на управление: гр. Перушица, ул.“Отец Паисий“ № 8, с наемна цена в размер на 1720,00 лева, цена на купон за обедно хранене в размер на 5,20 лева; предоставяне на безплатен обяд на 6 % от учениците в училището; обедно меню за свободна консумация и подобряване на битовите условия: циклене на под – 375 кв.м.; измазване на стени, подмяна на маси и столове; смяна на алуминиева дограма в столова за хранене, представляващ шубер за предоставяне на храна.

За проведеното заседание комисията е съставила протокол от 09.11.2022 г. и доклад с № ВК-537 от 10.11.2022 г. съгласно чл. 130,ал.1 от НРПУРОИ.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21,ал.1,т.8 от ЗМСМА, чл. 14, ал.7 и ал.8 от Закона за общинската собственост, чл. 10,т.1,чл. 12 ,ал.1, чл. 13,чл. 91, ал.3,чл. 121 и чл. 130,ал.1 от НРПУРОИ, приета с Решение № 172, взето с протокол 15/27.05.2010г,посл.изм. и доп. с Решение № 169,взето с протокол № 10 от 09.07.2020г.на Общински съвет Пловдив,предлагам на Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Определя за спечелил публично оповестения конкурс за отдаване под наем за срок от пет години на недвижими имот публична общинска собственост за извършване на дейности по организиране и осъществяване на ученическо столово хранене, находящ се в гр. Пловдив, ул. "Явор" № 30 участника: „РОЯЛ ФУУД 65„ ЕООД с ЕИК : 201898564, със седалище и адрес на управление: гр. Перушица, ул. "Отец Паисий" № 8, с наемна цена в размер на 1720,00 лева, цена на купон за обедно хранене в размер на 5,20 лева; предоставяне на безплатен обяд на 6 % от учениците в училището; обедно меню за свободна консумация и подобряване на битовите условия: циклене на под – 375 кв.м.; измазване на стени, подмяна на маси и столове; смяна на алуминиева дограма в столова за хранене, представляващ шубер за предоставяне на храна.
2. Възлага на Директора на СУ „Св. св. Кирил и Методий“ да извърши необходимите действия съгласно ЗОС и НРПУРОИ за изпълнение на решението.

Приложение: Конкурсна документация

С уважение :...

Стефан Стоянов

Зам. кмет „Образование и бизнес развитие“

Съгласували :

Николай Аджеларов

Директор на дирекция "Общинска собственост"

Ивирасява Търнава

Юриеконсулт в отдел ПООС

Изготвил: Тания Николова

Директор на СУ „Св. св. Кирил и Методий“